

Referat af bestyrelsesmøde i GF Hostrup Teglgård 2. påskedag den 1. april 2024 kl. 10

Til stede: Claus Frandsen, Torbjørn Dybdahl, Henrik Nielsen og Ingrid M. Schmidt
Afbud: Søren Poulsen

Velkommen til Henrik som nyt medlem af bestyrelsen

Nyt fra formanden

- Træfældning: Hededanmark fortæller, at omkring en snes sommerhusejere har meldt sig. Arbejdet er forsinket pga af det våde vejr; men de regner med at komme til Hostrup i sidste halvdel af april. Interesserede kan stadig nå at melde sig.
- Postkasseanlæg: Forslaget til den nye Postkasselov blev ændret, så ældre sommerhusområder, som vores, ikke blev pligtig til at sætte et fælles postkasseanlæg op ved indkørslen til området. Det blev gjort frivilligt. Vi slap altså med skrækken.
- Grundskyld: Grundejerforeninger står til, fra 2025, at blive pålagt grundskyld for deres fællesarealer (ikke vejene). Det viser et offentligt svar fra skatteminister Jeppe Bruus til Folketingets Skatteudvalg. Hidtil er fællesarealer blevet vurderet til 0 kroner. Ændringen vil i praksis betyde, at GF skal betale en grundskyld, som derefter skal inddrives via medlemskontingentet. I første omgang kan de skattemæssige konsekvenser se ubetydelige ud, da den fulde betaling indføres over en periode på 21 år; men det kan ende med at blive et betydeligt beløb - hvis ellers det ender med at blive gennemført som anført i ministerens svar. Det står ikke helt klart endnu.
- Klimalandsby: Lihme/Rødding vil gerne være Klimalandsby. I forbindelse med et forberedende møde blev jeg ringet op af formanden for Gyldendal Støtte- og Beboerforening, Hans J. Thomsen, om han måtte nævne, at vi var orienteret om deres ønske. Uden at vi på nogen måde er forpligtet til noget som helst. Det sagde jeg ja til.

Økonomi

- Budget 2025 blev udfærdiget. Vi regner ud fra en kontingentstigning på 200 kr. for at få råd til den fremtidige vedligeholdelse af vejene.
- I år må vi forudse et underskud, hvis vi vil tilgodese én eller flere stikveje med mere grus.

Veje og fællesarealer

- Veje: Flere af stikvejene trænger til grus. Vi undgår ikke ujævnheder med de store mængder regn, men vejene skal ikke ligne markveje. Claus foretager en prioritering. Enebærvej: Dræn skal spules, Claus sætter det i værk
- Vand på afveje v. Claus – afventer stadig tilbagemelding fra Skive Vand / Skive Kommune
- Læ ved ophalerpladsen v. Torbjørn. Beslutning: Tre fag med listebeklædning, 1,10 høj. Projekt til arbejdsdagen.
- Ny redningskrans v. Søren. Opsættes senest ifm arbejdsdagen.
- Sti mellem Hermelinvej og Havtjørnevej v. Claus. Stien skal befæstes, den sejler. Fælles projekt med 2'eren. Sættes i værk i år.

- Affald, spørgsmål om skilt m. kontaktnr. / opsætning af restcontainer v. Claus. Vi har fået afslag på en container til restaffald ved Teglgårdvej. Opsætning af skilt med telefonnummer i tilfælde af fyldte containere: Afventer svar.
- Bevoksning mellem vandløb og engen (skel op til Ibsenvej) v. Claus / Henrik
Beskære med efterfølgende flisning – udgangspunkt: Det hele væk. Projekt til arbejdsdagen. Tovholder: Henrik
- Vejbump, udjævning v. Torbjørn/Claus. Udføres ved lejlighed.
- Legepladsen: Inspektion blev udført i sidste uge, men vi har endnu ikke fået rapporten.

Fællesmøde, referat v. Claus og Ingrid

- Godt og konstruktivt møde. Nu også med repræsentanter for den nye GF Ibsenvej.
- Sommerfest. Igen et fælles projekt for 1'eren, 2'eren og 3'eren med 4.000 kr. til hver. Den sidste lørdag i juli. 2'eren påtager sig igen det praktiske arbejde.
- Anparter – vi vil opfordre vores medlemmer til at støtte Rest. Gyldendal ved at tegne anparter. Restauranten er et aktiv for området.

Generalforsamling, forberedelser v. Ingrid

- Indkaldelse – sendt ud fire uger før
- Dirigent - aftalt
- Beretninger – skriftlig er sendt ud, mundtlig forberedes
- Regnskab / budget – regnskab er sendt ud, budget fremlægges ifm generalforsamlingen
- Suppleantposten – arbejder vi videre med
- Gyldendal – er bestilt

Arbejdsdag, planlægning – 1. juni kl. 10

Legepladsen – oliere. Tovholder: Søren. Henrik giver algefjerner på forhånd

Hegn ved stranden – tovholder: Torbjørn

Hegn mellem Engen og vandløb – tovholder: Henrik

Ingrid finder ud af, hvor vi kan mødes til pølsespising efter endt arbejde

Fredagstræf, hvordan kommer vi i gang igen v. Ingrid

Beslutning: Foreningen inviterer/giver en omgang – arrangeres med kort varsel, når vejrudsigten lover en lun fredag aften.

Næste møde

19. juni kl. 10

Eventuelt

Ingenting

Ref. Ingrid

2. april 2024